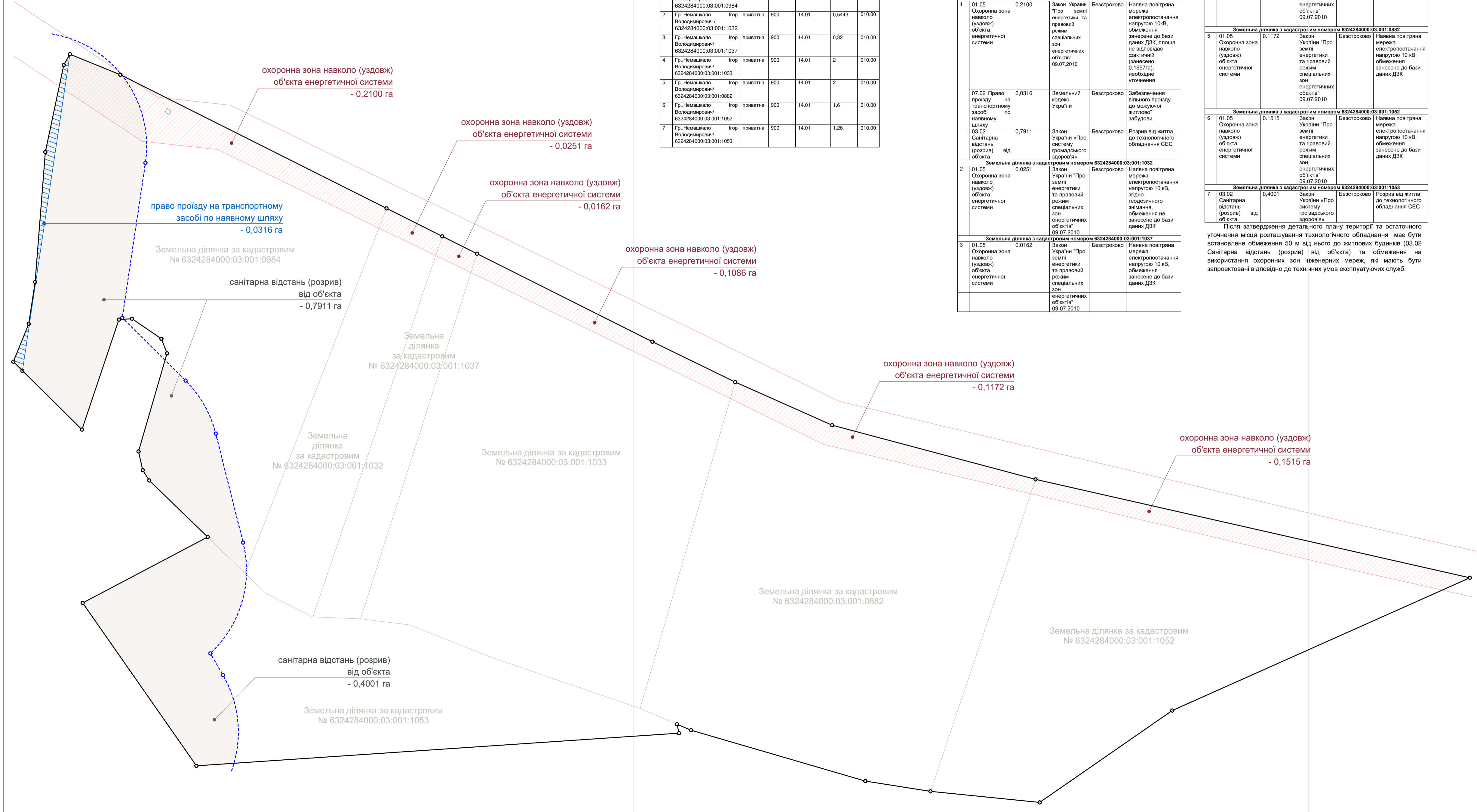


План проектного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням проектних обмежень та обтяжень

М 1:1000



Експлікація земельних угідь за власниками земельних ділянок, категоріями земель, видами цільових призначень на проектний період

Таблиця III.10.1.1

№ п/п	Власник / земельна ділянка	Форма власності на земельну ділянку	Категорія земель (код)	Вид цільового призначення (код ЦВЦПЗ)	Загальна площа га	Удільна частка з КЗЗУ
1	Гр. Немашкало Володимирівч / 6324284000:03:001:0984	приватна	900	14.01	2	010.00
2	Гр. Немашкало Володимирівч / 6324284000:03:001:1032	приватна	900	14.01	0,5443	010.00
3	Гр. Немашкало Володимирівч / 6324284000:03:001:1037	приватна	900	14.01	0,32	010.00
4	Гр. Немашкало Володимирівч / 6324284000:03:001:1033	приватна	900	14.01	2	010.00
5	Гр. Немашкало Володимирівч / 6324284000:03:001:0882	приватна	900	14.01	2	010.00
6	Гр. Немашкало Володимирівч / 6324284000:03:001:1052	приватна	900	14.01	1,6	010.00
7	Гр. Немашкало Володимирівч / 6324284000:03:001:1053	приватна	900	14.01	1,26	010.00

Обмеження, які має територія детального плану на проектний період:

Таблиця III.10.1.2

№ п/п	Вид обмеження	Площа, на яку поширюється обмеження (в межах ДПТ), га	Постава виникнення обмеження	Термін дії обмеження	Наявність підстав для обмеження на час розроблення ДПТ згідно геодезичного знімання
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:0984					
1	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,2100	Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» 09.07.2010	безстроково	Наявна повітряна мережа електропостачання напругою 10кВ, обмеження занесене до бази даних ДЗК, площа не відповідає фактичній (занесено 0,1657га), необхідне уточнення
	07.02 Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	0,0316	Земельний кодекс України	безстроково	Забезпечення вільного проїзду до місцевості зитової забудови.
	03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	0,7911	Закон України «Про систему громадського здоров'я»	безстроково	Розрив від житла до технологічного обладнання СЕС
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1032					
2	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,0251	Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» 09.07.2010	безстроково	Наявна повітряна мережа електропостачання напругою 10кВ, згідно геодезичного знімання, обмеження занесене до бази даних ДЗК
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1037					
3	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,0162	Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» 09.07.2010	безстроково	Наявна повітряна мережа електропостачання напругою 10кВ, обмеження занесене до бази даних ДЗК
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1033					
4	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,1086	Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» 09.07.2010	безстроково	Наявна повітряна мережа електропостачання напругою 10кВ, обмеження занесене до бази даних ДЗК
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:0882					
7	03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	0,4001	Закон України «Про систему громадського здоров'я»	безстроково	Розрив від житла до технологічного обладнання СЕС

продовження Таблиці III.10.1.2

Таблиця III.10.1.2 (продовження)

№ п/п	Вид обмеження	Площа, на яку поширюється обмеження (в межах ДПТ), га	Постава виникнення обмеження	Термін дії обмеження	Наявність підстав для обмеження на час розроблення ДПТ згідно геодезичного знімання
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1033					
4	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,1086	Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» 09.07.2010	безстроково	Наявна повітряна мережа електропостачання напругою 10кВ, обмеження занесене до бази даних ДЗК
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:0882					
5	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,1172	Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» 09.07.2010	безстроково	Наявна повітряна мережа електропостачання напругою 10кВ, обмеження занесене до бази даних ДЗК
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1052					
6	01.05 Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0,1515	Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів» 09.07.2010	безстроково	Наявна повітряна мережа електропостачання напругою 10кВ, обмеження занесене до бази даних ДЗК
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1053					
7	03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта	0,4001	Закон України «Про систему громадського здоров'я»	безстроково	Розрив від житла до технологічного обладнання СЕС

Після затвердження детального плану території та остаточного уточнення місця розташування технологічного обладнання має бути встановлене обмеження 50 м від нього до житлових будинків (03.02 Санітарна відстань (розрив) від об'єкта) та обмеження на використання охоронних зон інженерних мереж, які мають бути запроєктовані відповідно до технічних умов експлуатуючих служб.

Заплановані землепорядні заходи на території проекту робіт:

Таблиця III.10.1.3

№ п/п	Вид цільового призначення (згідно додатку 5 до Порядку)	Площа, га	Вид обмеження	Площа, га	Вид цільового призначення (згідно додатку 5 до Порядку)	Площа, га	Вид обмеження	Площа, га	Вид цільового призначення (згідно додатку 5 до Порядку)	Площа, га	Вид обмеження	Площа, га
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:0984												
1	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	59	01.03	59	01.03	59	01.03	59	01.03	59	01.03	59
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1032												
2	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1037												
3	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1033												
4	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:0882												
5	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1052												
6	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1053												
7	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6

продовження Таблиці III.10.1.3

Таблиця III.10.1.3 (продовження)

Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1052												
8	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6
Земельна ділянка з кадастровим номером 6324284000:03:001:1053												
9	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6	01.03	6

Замовник: Нововодолазька селищна рада

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

План проектного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням проектних обмежень та обтяжень

Ізм.	Кіл.	Лист	Надок	Підпис	Дата	Аркуш	Аркушів
Розробив	Білоусов					ДПТ	8
Перевірив	Білоусов						8
Н.контроль	Білоусов						
Затвердив	Любченко					ПП "ДОМІНІОН ХАРКІВ"	