



**НОВОВОДОЛАЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

LXXVII сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

_____ 2026 року селище Нова Водолага № _____ -VIII

Про встановлення податку на майно в частині плати за землю (орендна плата) на території Нововодолазької селищної територіальної громади

Відповідно до ст. 12, п. 284.4 ст. 284, ст. 288 Податкового кодексу України, Закону України «Про оренду землі», п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійних комісій, **Нововодолазька селищна рада ВИРІШИЛА:**

1. Встановити податок на майно в частині плати за землю (орендна плата) на території Нововодолазької селищної територіальної громади.

2. Встановити ставки орендної плати згідно з Додатком 1 до рішення.

3. Податок на майно в частині плати за землю (орендна плата) за земельні ділянки, надані гірничодобувним підприємствам для видобування корисних копалин та розробки родовищ корисних копалин, справляється у розмірі 25 % податку, обчисленого відповідно до статей 274 і 277 Податкового кодексу України.

4. Встановити ставку орендної плати за земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що тимчасово використовуються Збройними силами України, Національною гвардією України, Національною поліцією України, Державною прикордонною службою України, Службою безпеки України, Службою зовнішньої розвідки України, іншим утвореним відповідно до законів України військовим формуванням, на рівні 0 відсотків від їх нормативної грошової оцінки на період такого використання.

Підтвердженням обставин, зазначених у цьому пункті, є документ, який підтверджує таке використання (договір про спільне безоплатне користування нерухомим майном тощо), за умови надання орендарем земельної ділянки копії такого документа до Головного управління ДПС у Харківській області.

5. Дія пункту 4 цього Рішення застосовується в разі укладання додаткової угоди за добровільним зверненням орендаря щодо приведення умов договору у

відповідність до вимог чинного законодавства та рішень Нововодолазької селищної ради Харківського району Харківської області».

6. Визначити обов'язкові елементи податку на майно в частині плати за землю (орендна плата) згідно з Додатком 2 до рішення.

7. Рішення набирає чинності з 01.01.2027 року та є чинним до прийняття нового рішення.

8. Копію рішення направити до Головного управління ДПС у Харківській області.

9. Доручити фінансовому відділу Нововодолазької селищної ради (Валентина КРАВЕЦЬ) оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації.

10. Доручити Відділу економічного розвитку та інвестицій Нововодолазької селищної ради (Анна ПІКАЛЮВА) оприлюднити рішення на веб-сайті Нововодолазької селищної ради в мережі Інтернет.

11. Визнати таким, що з 01.01.2027 року втратило чинність рішення LXI сесії VIII скликання Нововодолазької селищної ради від 12.06.2026 року № 5109-VIII «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю (орендна плата) на території Нововодолазької селищної територіальної громади».

12. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Нововодолазької селищної ради з політико-правових питань, регуляторної політики, депутатської діяльності, законності та громадського порядку та на постійну комісію Нововодолазької селищної ради з питань фінансів, бюджету, місцевих податків, зборів та пільг, економічного розвитку.

Селищний голова

Олександр ЄСІН