



**НОВОДОЛАЗЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

LXI сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

12 червня 2025 року селище Нова Водолага

№ 5101 -VIII

Про встановлення податку на майно в частині плати за землю (земельний податок) на території Нововодолазької селищної територіальної громади

Відповідно до ст.ст. 12, 274, 277, 284 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійних комісій, **Нововодолазька селищна рада ВИРІШИЛА:**

1. Встановити податок на майно в частині плати за землю (земельний податок) на території Нововодолазької селищної територіальної громади.
2. Встановити ставки земельного податку згідно з Додатком 1 до рішення.
3. Визначити обов'язкові елементи податку на майно в частині плати за землю (земельний податок) згідно з Додатком 2 до рішення.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2026 року та є чинним до прийняття нового рішення.
5. Копію рішення направити до Головного управління ДПС у Харківській області.
6. Доручити фінансовому відділу Нововодолазької селищної ради (Валентина КРАВЕЦЬ) оприлюднити рішення в друкованих засобах масової інформації.
7. Доручити Відділу економічного розвитку та інвестицій Нововодолазької селищної ради (Анна ПІКАЛОВА) оприлюднити рішення на веб-сайті Нововодолазької селищної ради в мережі Інтернет.

8. Визнати таким що з 01.01.2026 року втратило чинність рішення XLV сесії VIII скликання Нововодолазької селищної ради від 13.06.2024 року № 4153-VIII «Про встановлення податку на майно в частині плати за землю (земельний податок) на території Нововодолазької селищної ради».

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Нововодолазької селищної ради з політико-правових питань, регуляторної політики, депутатської діяльності, законності та громадського порядку та на постійну комісію Нововодолазької селищної ради з питань фінансів, бюджету, місцевих податків, зборів та пільг, економічного розвитку.

Селищний голова



Олександр ЄСІН

Додаток 1
до рішення LXI сесії VIII скликання
Нововодолазької селищної ради
від 12 червня 2025 року № 3707-VIII

СТАВКИ земельного податку

Вид цільового призначення земельних ділянок			Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки)				Ставки податку за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні (від отримання нормативної грошової оцінки)											
код	додатковий код (за наявності)	найменування	за земельні ділянки, межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)		для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)		для юридичних осіб державної форми власності		для юридичних осіб комунальної форми власності		для фізичних осіб	
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
Земельні ділянки сільськогосподарського призначення																		
01																		
01.01		Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,8	0,8	0,8	0,8	6	3	3	6	6	4	4	6				

02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,1	0,1	0,1	0,1	6	3	3	6	6	4	6
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03	Земельні ділянки громадської забудови											
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,5	1,5	1,5	1,5	6	4	4	6	6	4	6
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	0	0	0	0	6	0	0	6	6	0	6
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	0	0	0	0	6	0	0	6	6	0	6
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	0	0	0	0	6	0	0	6	6	0	6
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	0	0	0	0	6	0	0	6	6	0	6
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2	2	2	2	6	3	3	6	6	4	6

03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	1,5	2	2	1,5	6	3	3	6	4	4	6
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2	2	2	2	2	2	6	3	3	6	4	4	6
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	2	2	2	2	2	2	6	3	3	6	4	4	6
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0	0	0	0	0	0	6	3	3	6	4	4	6
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1	1	1	1	1	1	6	3	3	6	4	4	6
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2	2	2	2	2	2	6	3	3	6	4	4	6
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	0	0	0	0	0	0	6	0	0	6	0	0	6
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	6	3	3	6	4	4	6
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, 03.17 - 03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	6	3	3	6	4	4	6

03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,5	1,5	1,5	6	3	3	6	4	4	6
03.18	Для розміщення та експлуатації установи місце виконання покарань	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду										
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1
04.04	Для збереження та використання біосферних заповідників	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1
04.05	Для збереження та використання заповідних парків	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1
04.08	Для збереження та використання заказників	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0	0	0,1

04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	0	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0,1	0	0	0	0,1		
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	0	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0,1	0	0	0	0,1		
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	0	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0,1	0	0	0	0,1		
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення															
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення															
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	0	0	0	0	0,1	0	0	0,1	0,1	0	0	0	0,1	0	0,1
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0	0	1,5	1,5	0	0	0	1,5	0	1,5
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0	0	1,5	1,5	0	0	0	1,5	0	1,5
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0	0	1,5	1,5	0	0	0	1,5	0	1,5

[illegible]

[illegible]

11.06	Земельні ділянки запису (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Земельні ділянки транспорту																		
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3	3	5	5	6	3	3	3	6	12	4	4	12					
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3	3	5	5	6	3	3	3	6	12	4	4	12					
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	0	0	0	0	6	3	3	3	6	12	4	4	12					
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3	3	5	5	6	3	3	3	6	12	4	4	12					
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	3	3	5	5	6	3	3	3	6	12	4	4	12					

12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3	3	5	3	6	3	6	3	12	4	4	12
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3	3	5	3	6	3	6	3	12	4	4	12
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3	3	5	3	6	3	6	3	12	4	4	12
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3	3	5	3	12	3	5	3	12	4	4	12
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Земельні ділянки електронних комунікацій (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)												
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій	2	2	2	2	2	2	6	3	12	4	4	12
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2	2	2	2	6	3	6	3	12	4	4	12
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів	2	2	2	2	6	3	6	3	12	4	4	12
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2	2	2	2	6	3	6	3	12	4	4	12

[illegible]

[illegible]

15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Селищний голова

Олександр ЄСІН



Додаток 2
до рішення LXI сесії VIII скликання
Нововодолазької селищної ради
від 12 липня 2025 року № 5707 -VIII

**Обов'язкові елементи податку на майно в частині плати за землю
(земельний податок)**

1. Платники податку

1.1. Платники земельного податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового Кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначені пунктом 270.1 статті 270 Податкового Кодексу України.

3. База оподаткування

3.1. База оподаткування визначена статтею 271 Податкового кодексу України.

4. Порядок обчислення податку

4.1. Порядок обчислення податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

5.1. Базовим податковим (звітним) періодом для земельного податку є календарний рік, визначений пунктом 285.2 статті 285 Податкового Кодексу України.

6. Строк та порядок сплати податку

6.1. Порядок нарахування та сплати податку регулюються статтею 287 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату

7.1. Строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

Селищний голова

Олександр ЄСІН